

Plenum

Torsdag 8.2.2018 kl. 16.01—17.58

2.2. Muntlig fråga om hjälp i fall där bostadslånet blivit en skuldfälla (Laura Huhtasaari saf)

Muntligt spørsmål MFT 2/2018 rd

Muntlig frågestund

Talman Paula Risikko: Nästa fråga, sannfinländarnas riksdagsgrupp. Ledamot Huhtasaari.

Debatt

16.39 **Laura Huhtasaari ps:** Arvoisa puhemies! Alueellinen kehitys Suomessa on huolestuttavan jakautunut. Yksi vakava seuraus tästä on näivettyvien alueiden asuntotilanne. Tällaisia alueita on paljon, ja näitä ovat myös monet seutukaupungit. Kun alueella ei ole työpaikkoja, asuntokauppa pysähtyy ja asuntojen vakuusarvot romahtavat — velat jäävät. Tässä ahdingossa elävät tuhannet kotitaloudet eivät voi muuttaa kalliiden asuntojen kasvukeskuksiin, joissa olisi töitä.

Aktiivimalli lisää taloudellista epävarmuutta. Siis niitä kansanedustajia, jotka saavat sopeutumiseläkettä, tämä aktiivimallihan ei koske, joten toivon, että hallitus poistaa tämän epäoikeudenmukaisen sopeutumiseläkkeen.

Tasavallan presidentti ehdotti vaalikeskustelussa valtion tukea velka- ja vakuusarvoloukkuihin ajautuneille kotitalouksille. Perussuomalaiset pitävät tätä tärkeänä avauksena. Kysyn valtiovarainministeriltä: milloin ja minkälaisiin toimenpiteisiin hallitus aikoo ryhtyä asunto- ja velkaloukkuihin ajautuneiden perheiden tulevaisuuden turvaamiseksi?

16.40 **Asunto-, energia- ja ympäristöministeri Kimmo Tiilikainen** (vastauspuheen-vuoro): Arvoisa rouva puhemies! Hallitus jatkaa aktiivista työtään sen takia, että myös siellä seutukaupungeissa talous kasvaa, työpaikkoja tulee lisää ja tilanne kääntyy. Itse asiassa meillä on monia seutukaupunkeja, joissa tällä hetkellä on asuntopula — toivottavasti tämänkaltainen kehitys näkyy kaikkialla Suomessa. Ja onneksi kaikissa maakunnissa myös työllisyystilanne paranee.

No, se ongelma on sitten tosi, että joillain alueilla meillä on asuntotarjontaa enemmän kuin kysyntää, ja siellä sekä omistus- että vuokra-asuntojen tilanne on hankala. Emme ole kuitenkaan valmistelemassa mitään romutuspalkkiota asunnoille. Asunnot ovat ihmisten koteja, enkä oikein pidä ajatuksesta, että koteja ryhdytään romuttamaan.

Puhemies Paula Risikko: Pyydän nyt niitä edustajia, jotka haluavat esittää lisäkysymyksiä, ilmoittautumaan painamalla V-painiketta ja nousemalla seisomaan.

Punkt i protokollet PR 3/2018 rd

16.41 **Laura Huhtasaari ps** (vastaanspuheenvuoro): Kuten totesin, toiselle virkakaudelle valittu tasavallan presidentti ehdotti valtion vastaantuloa asuntovelkaloukkuun ajautuneiden perheiden ahdinkoon. Hallitukselta emme ole kuulleet konkreettisia toimenpiteitä. Perussuomalaiset ehdottaa laajaa toimenpideohjelmaa, jonka osia olisivat muun muassa aluepolitiikan vahvistaminen, yritysten ja työpaikkojen lisääminen myös taantuvilla alueilla, erillisen rahaston perustamista suoran tuen ja takausten järjestämiseksi ahdinkoon ajautuneille perheille, muuttoavustuksia työpaikan johdosta asuinpaikkaa vaihtaneille, korkojen täyden vähennysoikeuden palauttamista näissä tapauksissa ja pankeille velvoitetta helpottaa vaikeuksissa olevien kotitalouksien lainojen vakuusvaatimuksia. Kysyn pääministeriltä: miten suhtaudutte edellä esittämiini perussuomalaisten ehdotuksiin, ja aikooko hallitus viipymättä tarttua tähän pahenevaan ongelmaan?

16.42 **Pääministeri Juha Sipilä** (vastaanspuheenvuoro): Arvoisa puhemies! Juuri tähän hallitus on puuttunut. Jos me katsomme nyt näitä työttömyystilastoja, niin erityisen ilahduttavaa on se, että työttömyys pienenee ja työllisyys kohenee koko Suomessa. Ei ole sellaista kolkkaa Suomessa, ei sellaista maakuntaa, jossa työttömyys ei pieneneisi. Se on parasta mahdollista aluepolitiikkaa, mitä hallitus voi tehdä. Investointeja tehdään nyt koko Suomessa, biotuotetehtaita syntyy — viimeksi päätös Lieksassa — ja niin edespäin. Koko Suomessa työllisyys paranee. Se on myöskin parasta asuntopolitiikkaa, se on parasta lääkettä kaikkiin näihin ongelmiin, mitä nostitte esille.

16.43 **Matti Vanhanen kesk** (vastaanspuheenvuoro): Arvoisa puhemies! Onneksi en ehdottanut tätä romutuspalkkiota, minusta tämä ympäristöministerin vastaus oli tässä suhteessa huomattavasti parempi. Mutta ongelmahan on olemassa, siitä ei mihinkään päästä. Sen ongelman toinen käänköpää tuli konkreettisesti esiin tänään, kun eräs suuri vuokra-asuntoja omistava pörssiyritys kertoi viime vuoden tuloksestaan: jos muistan oikein, noin 250 miljoonan liikevaihdolla yli 150 miljoonaa euroa voittoa, sijoitetun pääoman tuotto 7,1 prosenttia — erittäin korkea tuotto. En tiedä, kuinka suuri osa siitä tulee itse asiassa asumistuen kautta. [Ben Zyskowicz: Erittäin suuri!] Tämä mylly pyörii myös tällä tavalla. Oikeastaan asunto- ja ympäristöministeriltä kysyn: kun hallitus on lisännyt myös sosiaalista asuntotuotantoa, millä tavalla voitaisiin kiinnittää huomiota myös siihen, että tämä sijoitetun pääoman tuotto ei olisi näin korkea?

[En demonstration inleds på åhörarlåktaren]

Talman Paula Risikko: Vi avbryter plenum.

Riksdagen avbröt plenum klockan 16.44.

[Slagord ropas från låktaren och en banderoll vecklas ut. För att återställa ordningen leder säkerhetspersonalen ut demonstranterna från låktaren.]

Riksdagen fortsatte plenum klockan 16.45.

Punkt i protokollet PR 3/2018 rd

Talman Paula Risikko: Nu fortsätter plenum. Ministrarna besvarar frågan som just ställdes. — Minister Tiilikainen, varsågod.

16.45 Asunto-, energia- ja ympäristöministeri Kimmo Tiilikainen (vastauspuheen-
vuoro): Arvoisa puhemies! Edustaja Vanhanen kuvasi tämän asuntomarkkinoiden ongel-
mallisen tilanteen: siellä, missä on pulaa asunnoista, asumisen hinta nousee, sijoittajat te-
kevät hyvää tulosta — se on tietenkin heidän kannaltaan ihana asia — mutta sitten toisaalta
asumistukimenot kasvavat. Hallituksen lääke tähän on ollut kärkihanke, missä yksiselittei-
sesti tavoitellaan sitä, että asuntotuotantoa lisätään. Tässä suhteessa olemme onnistuneet
hyvin: asuntotuotantoa on markkinoitten tarpeisiin enemmän kuin vuosikymmeniin, sekä
vapaarahoitteista että tuettua. Mutta edelleen tuntuu, että meillä on pulaa siitä kohtuuhin-
taisesta asuntotuotannosta. Olen saanut selvitysmies Rossilahdelta mielenkiintoisen esi-
tyksen, missä hän esittää osuuskuntamuotoista asuntotuotantoa, missä suhteellisen pienel-
lä omalla panoksella saisi oman asunnon, ja osuuskunta olisi meille suomalaisille tuttu [Pu-
hemies: Aika!] hallintotapa. Tämä on mielenkiintoinen asia.

Frågan slutbehandlad.